

平成28年度「適合証明技術者業務講習」受講案内書

フラット35（中古住宅）及びリ・ユース（中古）の適合証明業務並びにリフォームの適合証明業務を行う登録予定建築士が、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、適確に業務を行っていただくために講習を実施いたします。

本講習は、DVDの映像により講義を行います。

適合証明技術者登録をするためには、本講習の受講が登録要件となっておりますので、登録申請の手続きを済まされた方は、講習開催日を確認の上必ず受講して下さい（本講習を受講しない場合は、登録証明書は交付されませんのでご注意ください。）。

- 主 催 一般社団法人徳島県建築士事務所協会
一般社団法人日本建築士事務所協会連合会
- 協 力 独立行政法人 住宅金融支援機構
- 受講対象者 フラット35（中古住宅）及びリ・ユース住宅の適合証明業務並びにリフォームの適合証明業務を行う適合証明技術者の登録予定建築士
- 日時・会場 平成28年8月3日（水）受付（9：10～9：25）
講習時間 9：30～14：20（休憩含む）
<会場> ふれあい健康館（第1会議室）定員40名
徳島市沖浜東2-16 電話 088-657-0190
- 登録に要する費用（1名につき）
①登録料 11,880円（税込） ②受講料 9,154円（税込）
③テキスト「適合証明技術者実務手引 平成28年度改訂版」
4,989円（税込）
④適合証明業務登録建築士事務所標識（任意） 1,851円（税込）
- 申込方法 所定の申込書に必要事項を記入し、現金を添えて下記までお申込みください。
- 申込先 （一社）徳島県建築士事務所協会
〒770-0847 徳島市幸町3丁目55番地 電話 088-652-5862
- CPDについて 本講習会は建築CPD情報提供制度の認定プログラム予定（4単位）。

（注意事項）

- 1)登録予定建築士本人以外は受講できません。
- 2)原則として申請を行った都道府県の講習を受講してください。またお申し込みいただいた講習会場の変更は原則認められませんのでご注意ください。
- 3)受講券は受講料の入金確認後に発行します。
- 4)受講券を当日必ずご持参の上、受付にご提示ください。
- 5)講習テキスト「適合証明技術者実務手引 平成28年度改訂版」は講習会当日にお渡しいたします。
- 6)講習開始時間に遅れた場合は、受講できません。
- 7)受講中の途中退室はできません。
- 8)講習終了後に理解度確認チェックを行います。必ず鉛筆と消しゴムをご持参ください。
また、重要箇所のチェックには蛍光ペン等が必要となりますので、併せてご持参ください。
- 9)顔写真が無い受講券は受講できません。
- 10)講習を受講しない場合、「登録証明書」は交付されません。
- 11)「登録証明書」は、講習終了後に「受講券」及び「理解度確認チェックシート」と引き換えに交付されます。
- 12)納入された受講料は、受講しない場合でも返還いたしません。
- 13)受講券を紛失し再発行の場合、手数料540円を申し受けます。

【適合証明技術者業務講習】時間割・内容（予定）

時間	内容	講師
9:30～14:20	開会挨拶（適合証明業務の重要性について）	（一社）徳島県建築士事務所協会 会長
	<ul style="list-style-type: none"> ・インスペクション・ガイドライン策定の背景・目的 ・適合証明業務の概要・意義 ・中古住宅（フラット35・財形住宅融資）に係る適合証明業務について ・リフォーム融資に係る適合証明業務について ・適合証明業務管理システム ・理解度確認チェック（解答記入、回収） ※途中、昼食休憩あり	DVDによる映像講習 住宅金融支援機構講師

登録申請時するときに必要な書類

- ①適合証明技術者登録申請書
- ②適合証明業務に関する確認書

※登録開設者が法人である場合の代表者印は**法務局届出の代表者印(丸印)**を押印してください

※登録開設者氏名(登録開設者が個人である場合)及び適合証明技術者氏名はそれぞれ**自署**してください。

- ③都道府県知事または指定事務所登録機関が発行した建築士事務所登録を証する書類の写し
- ④登録予定建築士の建築士免許証または免許証明書の写し
- ⑤登録予定建築士のカラー写真3枚(写真の裏面に氏名を記入して下さい。)

【無帽・無背景・正面(胸部より上部分)を写した**カラー**の証明写真※(縦3.0cm、横2.4cm)で、平成28年4月以降に撮影したもの(白黒不可、デジタルカメラのプリント写真可、スナップ写真不可)】
※既存住宅現況検査技術者の講習・登録も併せて申込まれる場合は計5枚必要です。

- ⑥登録予定建築士の運転免許証等本人の氏名と写真が確認できる書類の写し

(運転免許証、パスポート等公的機関発行の写真付資格証等)

※上記の確認できる書類がない場合には、保険証のコピーを持参のうえ、登録予定建築士本人が登録窓口で申請を行ってください。

- ⑦開設者の印鑑

登録開設者が法人の場合 法務局届出の代表者印(丸印)

※「適合証明業務に関する確認書」に押印する登録開設者印は、法務局届出の代表者印(丸印)を押印していただきます。なお、「適合証明技術者登録申請書」に押印する開設者届出印は、原則として開設者(代表者印)の印鑑を押印していただきますが、業務上の都合により、開設者(代表者)の印鑑以外の責任者の印鑑を使用する必要がある場合は、開設者が業務上使用する印鑑として認めた印鑑を押印することができます。

登録開設者が個人の場合 登録開設者の印鑑 ※シャチハタ印不可

- ⑧登録予定建築士の印鑑 ※シャチハタ印不可

- ⑨登録に要する費用(1申請1名につき(合計 26,023円))

■登録料 11,880円(税込)

■受講料 9,154円(税込) ※いったん納付した受講料は天災等の理由で講習会が中止された場合を除き返還致しません。

■テキスト 4,989円(税込) (平成28年度改訂版 適合証明技術者実務手引)

□標識 1,851円(税込)(任意)

※適合証明技術者と既存住宅現況検査技術者の両制度を講習・登録する場合

既存住宅現況検査技術者費用16,853円(税込・テキスト代含む) ※希望者のみ

- ⑩講習受講申込書

平成28年度「既存住宅現況検査技術者講習」受講案内書

平成25年、国土交通省により「既存住宅インスペクション・ガイドライン」に準拠した内容として、既存住宅現況検査の適正な実施、検査の内容・手順、サービス提供時の留意事項、関係法令に関する知識等を身に付けていただくために講習を実施いたします。

本講習は、DVDの映像により講義を行います。

講習に加え、修了考査を行い、合格者は既存住宅現況検査技術者として一般社団法人住宅瑕疵担保責任保険協会に登録します。

登録者には、同保険協会より登録証（カード）が発行されます。

- **共 催** 一般社団法人徳島県建築士事務所協会
一般社団法人日本建築士事務所協会連合会
一般社団法人住宅瑕疵担保責任保険協会
- **受講対象者** 適合証明技術者の新規・更新登録をする登録予定建築士で「適合証明技術者業務講習」を受講されることを前提に、既存住宅現況検査技術者の講習・登録を希望される方
- **日時・会場** 適合証明技術者講習と同日・同会場
講習時間 14:30～17:30
- **講習受講・登録料** 1名につき16,853円（税込・テキスト代含む）
*既存住宅現況検査技術者講習単独の受講はできません。同日に開催される適合証明技術者業務講習と併せてお申し込みください。
- **テキスト** 既存住宅現況検査技術者講習テキスト
- **申込方法** 所定の申込書に必要事項を記入し、現金を添えて下記までお申し込みください。
- **申込先** (一社)徳島県建築士事務所協会
〒770-0847 徳島市幸町3丁目55番地 電話 088-652-5862
- **CPDについて** 本講習会は建築CPD情報提供制度の認定プログラム予定(3単位)。

(注意事項)

- 1) 同日に適合証明技術者業務講習を受講する本人以外は受講できません。
- 2) 原則として申請を行った都道府県の講習を受講してください。またお申し込みいただいた講習会場の変更は原則認められませんのでご注意ください。
- 3) 受講券は、受講料等の入金確認後に発行します。
- 4) 受講券を講習当日必ずご持参の上、受付にご提示ください。
- 5) 講習テキスト「既存住宅現況検査技術者」は講習会当日にお渡しいたします。
- 6) 講習開始時間に遅れた場合は、受講できません。
- 7) 受講中の途中退室はできません。
- 8) 講習終了後に修了考査を行います。マークシート方式のため、必ず鉛筆と消しゴムをご持参ください。また、重要箇所のチェックには蛍光ペン等が必要となりますので、併せてご持参ください。
- 9) 顔写真が無い受講券では受講できません。
- 10) 修了考査合格者は、講習後1か月半程度で、(一社)住宅瑕疵担保責任保険協会サイトにて合格発表及び登録がなされ、合格発表後3週間程度で登録証(カード)が発行される予定です。
- 11) 納入された受講料は、受講しない場合でも返還いたしません。
- 12) 受講券を紛失し再発行の場合、手数料540円を申し受けます。

【既存住宅現況検査技術者講習】時間割・内容(予定)

* 既存住宅現況検査技術者講習受講希望者のみ受講ください。

14:30～17:30	・ 既存住宅現況検査の適正な実施について ・ 既存住宅現況検査の内容・手順 ・ 修了考査	DVDによる映像講習 住宅瑕疵担保責任保険協会 講師
-------------	--	----------------------------------